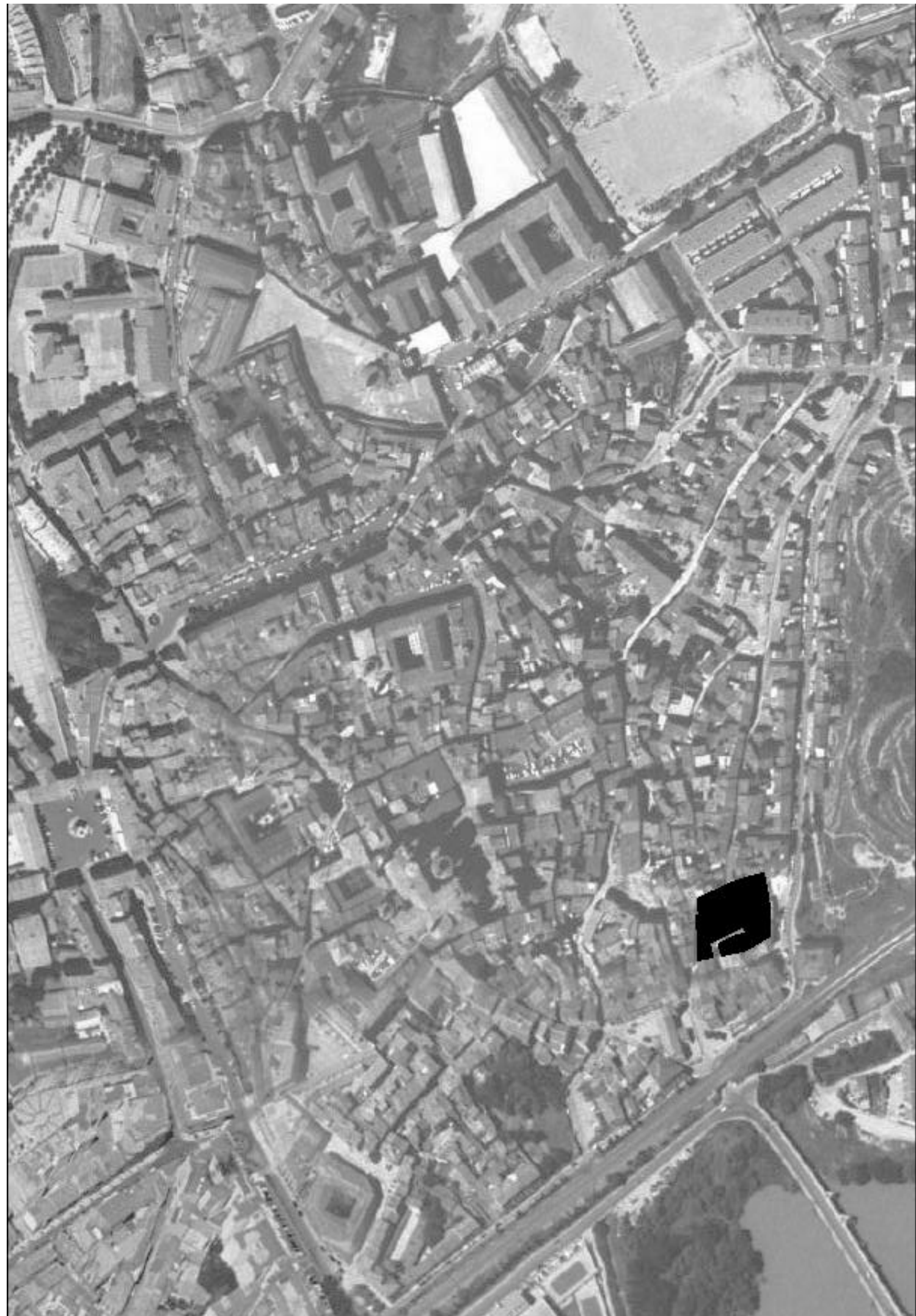


MANZANA 195





escala 1/2000



IDENTIFICACION

San Pedro, 2.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0138

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

2 Frente de Edificación

9,90

2A

9,90

2P

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

10,00

3P

4 Superficie Parcela

223,82

4A

223,82

4P

5 Superficie Ocupada

135,58

5A

85,58

5P

6 Superficie Edificada

340,11

6A

290,11

6P

7 Espacio libre privado

88,24

7A

138,24

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística el volumen interior I que pasa a ser espacio libre de uso privado.
4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejorar la cubierta.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

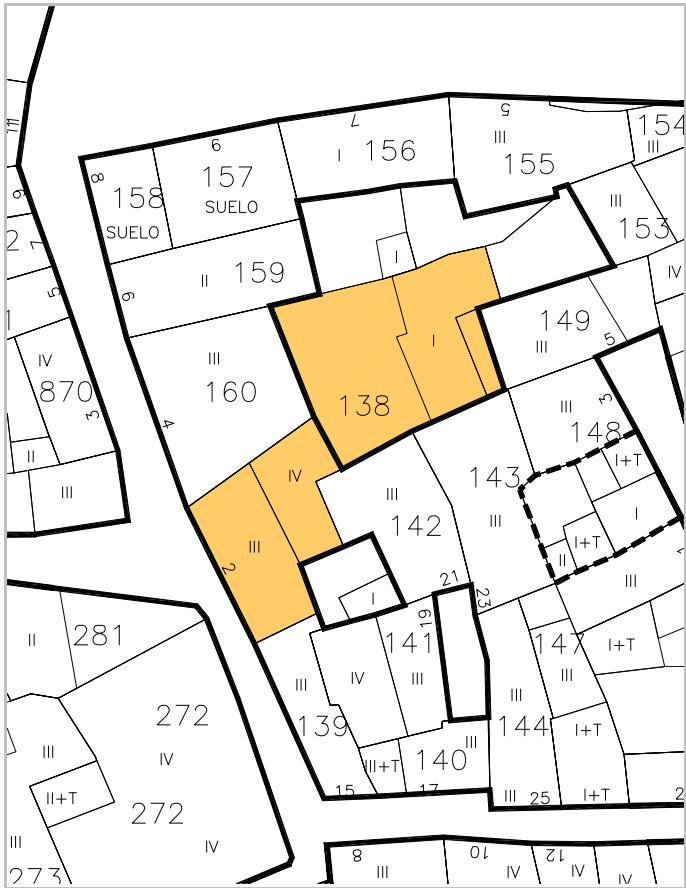
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Guerreros, 15.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0139

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O U	1 N° de Plantas	82	1A		1P
	2 Frente de Edificación	3,60	2A		2P
	3 Fondo de Edificación	12,00	3A		3P
	4 Superficie Parcela	41,13	4A		4P
	5 Superficie Ocupada	41,13	5A		5P
	6 Superficie Edificada	123,39	6A		6P
	7 Espacio libre privado	0	7A		7P
	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 N° de Viviendas		10A		10P

V A H F	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
	4 Ref. Fachadas	1	4N
	5 Ref. Cubiertas	1	5N
	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	4N Tratamiento de fachada.	11N
	5N Mejorar alero..	

NOTAS A LAS CONDICIONES

N		11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Guerreros, 17.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0140

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores



NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejorar la cubierta.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



escala 1/2000

IDENTIFICACION

Guerreros, 19.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0141

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

2 Frente de Edificación

8,20

2A

8,20

2P

3 Fondo de Edificación

8,00

3A

8,00

3P

4 Superficie Parcela

90,69

4A

90,69

4P

5 Superficie Ocupada

72,16

5A

64,45

5P

6 Superficie Edificada

235,60

6A

227,89

6P

7 Espacio libre privado

18,53

7A

26,24

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística, el volumen interior I que pasa a ser espacio libre de uso privado.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

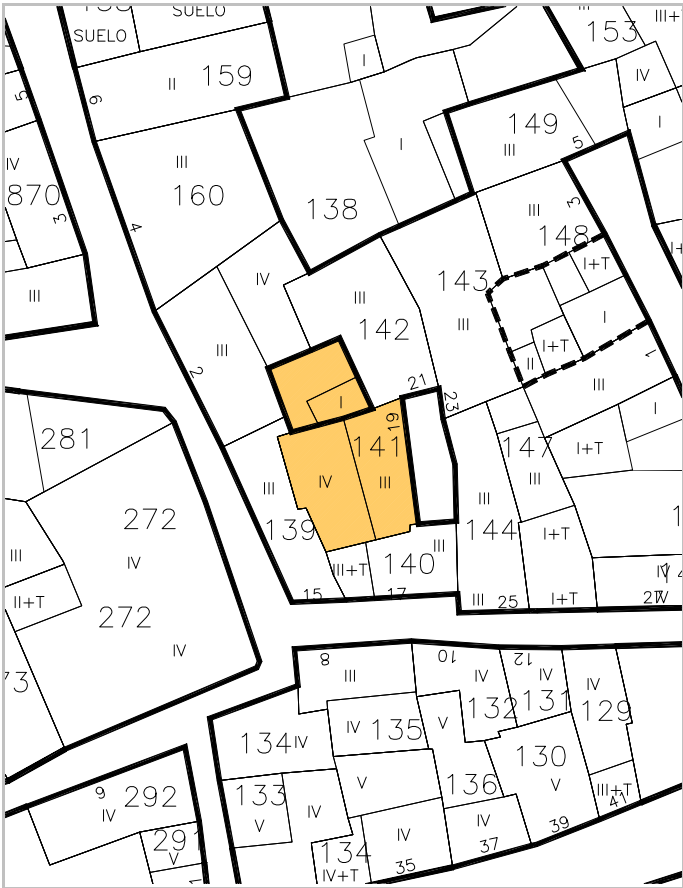
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

IDENTIFICACION

Guerreros, 21.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0142

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O U	1 N° de Plantas	B2	1A	B2	1P
	2 Frente de Edificación	2,50	2A	2,50	2P
	3 Fondo de Edificación	10,00	3A	10,00	3P
	4 Superficie Parcela	64,06	4A	64,06	4P
	5 Superficie Ocupada	64,06	5A	64,06	5P
	6 Superficie Edificada	192,18	6A	192,18	6P
	7 Espacio libre privado	0	7A	0	7P
	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 N° de Viviendas		10A		10P

V A H F	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
	4 Ref. Fachadas		4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela	1	7N
	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	7N Podría participar del espacio libre privado de la parcela 138.	11N
---	---	-----

NOTAS A LAS CONDICIONES

N		11P
---	--	-----

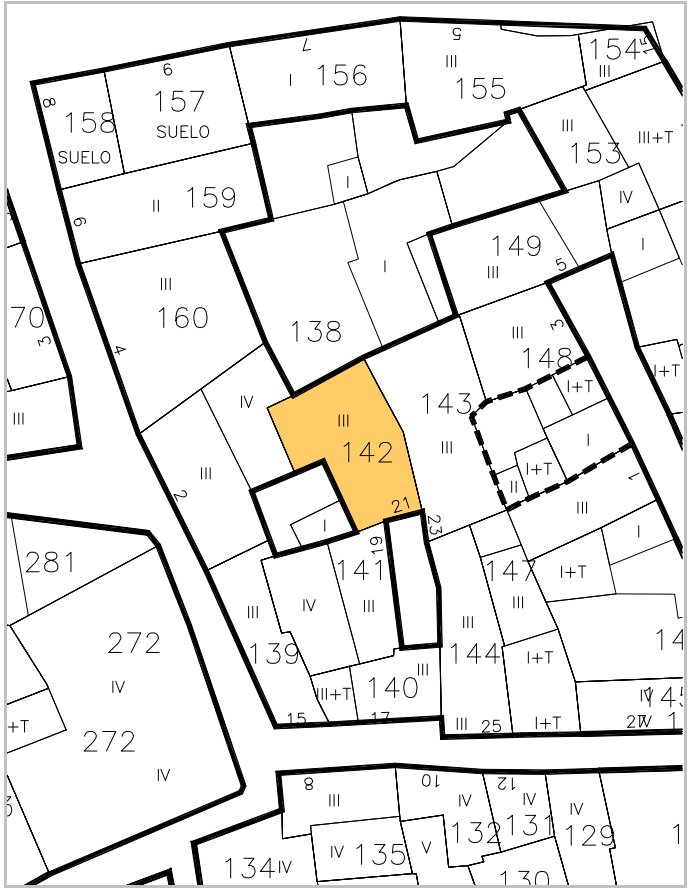
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

IDENTIFICACION

Guerreros, 23.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0143

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística, el volumen interior II que pasa a ser BT.
7N Podría participar del espacio libre privado de la parcela 138. En Pav. se puede edificar BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

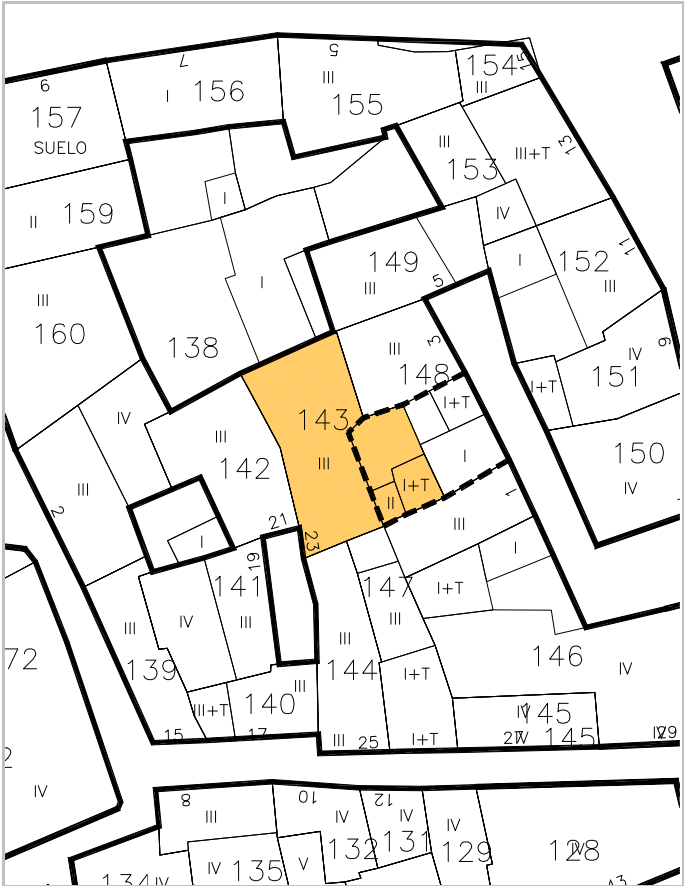
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Guerreros, 25.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0144

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

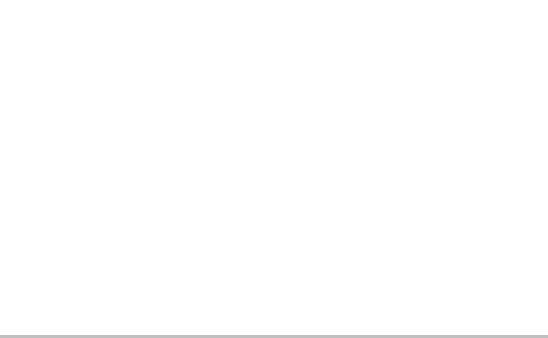
10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

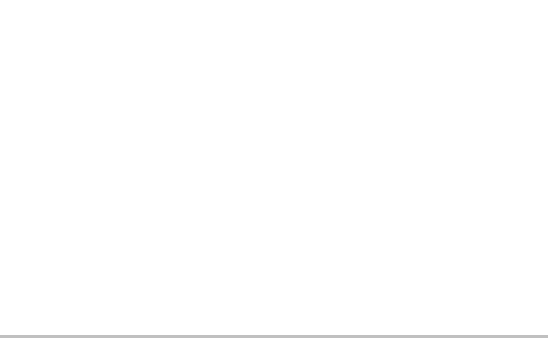
N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Guerreros, 27.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0145

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 N° de Plantas	B3	1A	B3	1P
	2 Frente de Edificación	9,60	2A	9,60	2P
	3 Fondo de Edificación	3,50	3A	3,50	3P
	4 Superficie Parcela	33,19	4A	33,19	4P
	5 Superficie Ocupada	33,19	5A	33,19	5P
	6 Superficie Edificada	132,76	6A	132,76	6P
	7 Espacio libre privado	0	7A	0	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 N° de Viviendas		10A		10P

V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas		4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N		11N
---	--	-----

NOTAS A LAS CONDICIONES

N		11P
---	--	-----

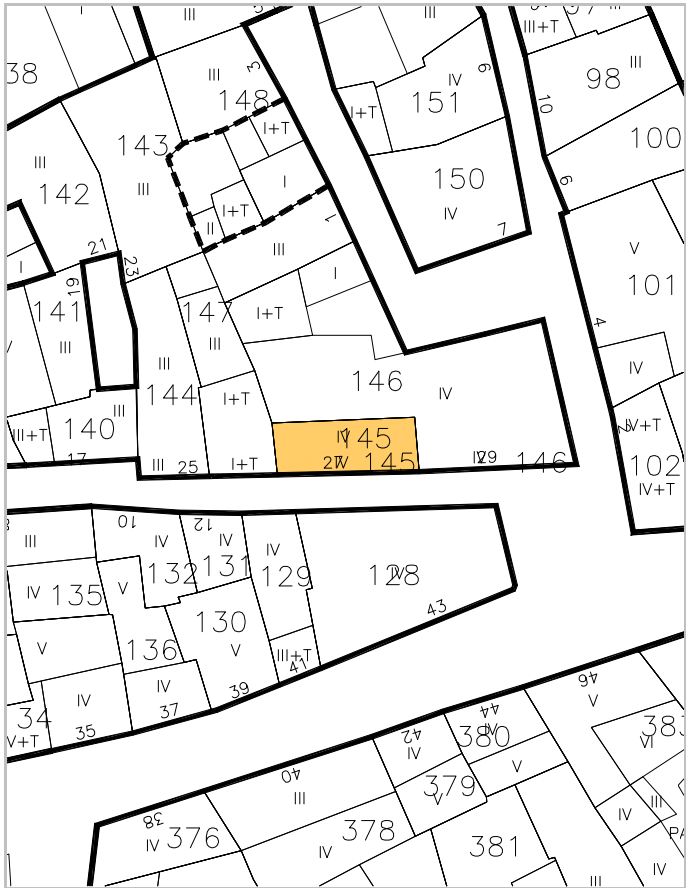
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Guerreros, 29.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0146

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

10,50

2A

10,50

2P

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

19,00

3A

19,00

3P

3 Otras

4 Superficie Parcela

187,07

4A

187,07

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

169,56

5A

187,07

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

587,52

6A

605,03

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

17,51

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Mejorar el giro en la fachada. En conservación, tratamiento de fachada.
5N En conservación, mejora de cubierta.
7N En Solar y en volumen I podrán edificar BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

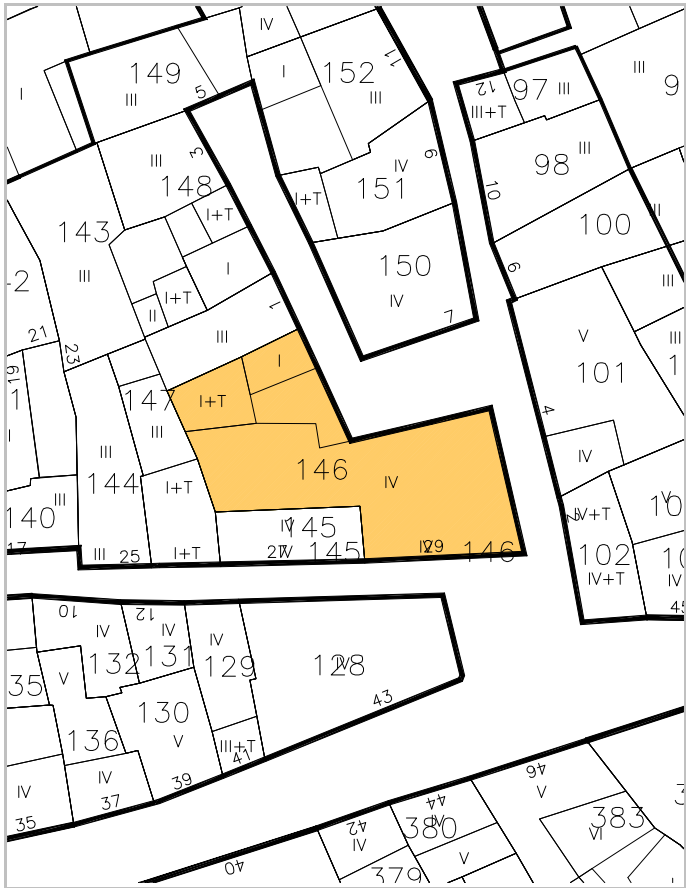
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0147

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

1N

2N

3N

4N

5N

6N

7N

8N

9N

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0148

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N En Pav. y en En Pav.volumen se puede edificar BT.
7N Mejorar patio y terrazas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0149

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

7N En Solar se puede edificar BT.
8N Podrá participar de la parcela 138 como espacio libre de uso privado.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0150

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,00

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

7,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

67,82

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

67,82

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

271,28

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

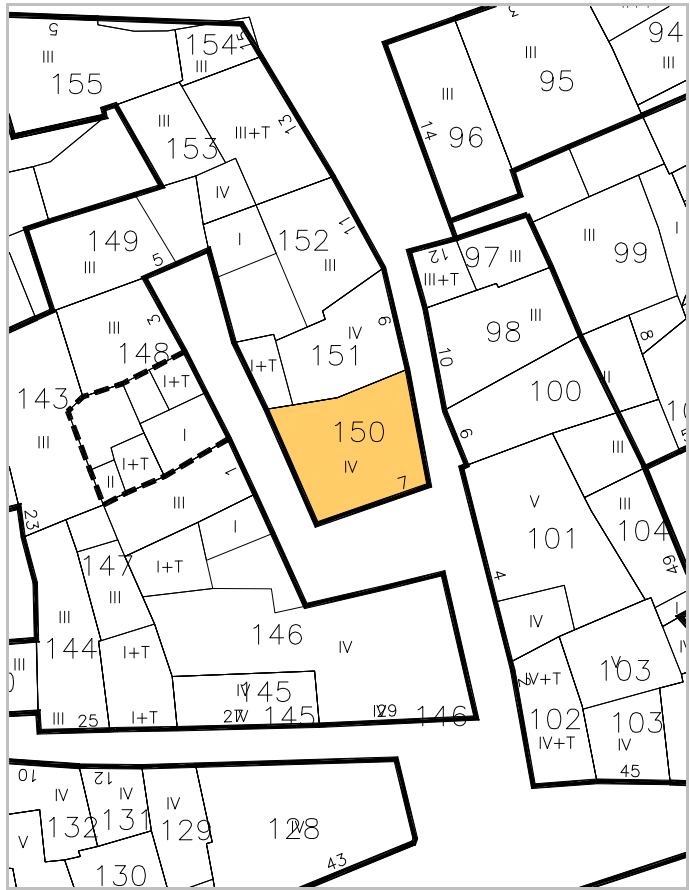
4N Tratamiento de fachada en planta baja.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P



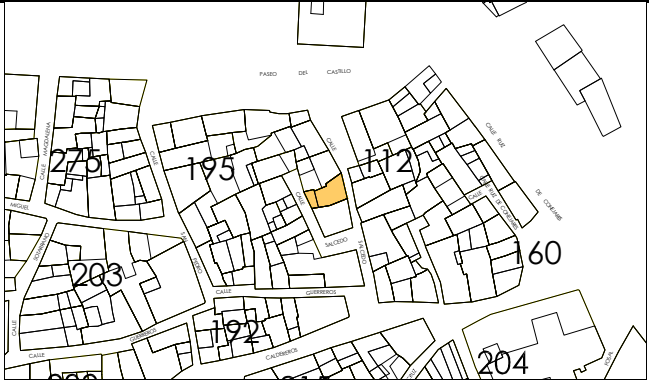
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Salcedo, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0151

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

9,70

2A

9,70

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

8,00

3A

8,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

56,04

4A

56,04

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

56,04

5A

56,04

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

192,06

6A

224,16

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada del volumen I.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

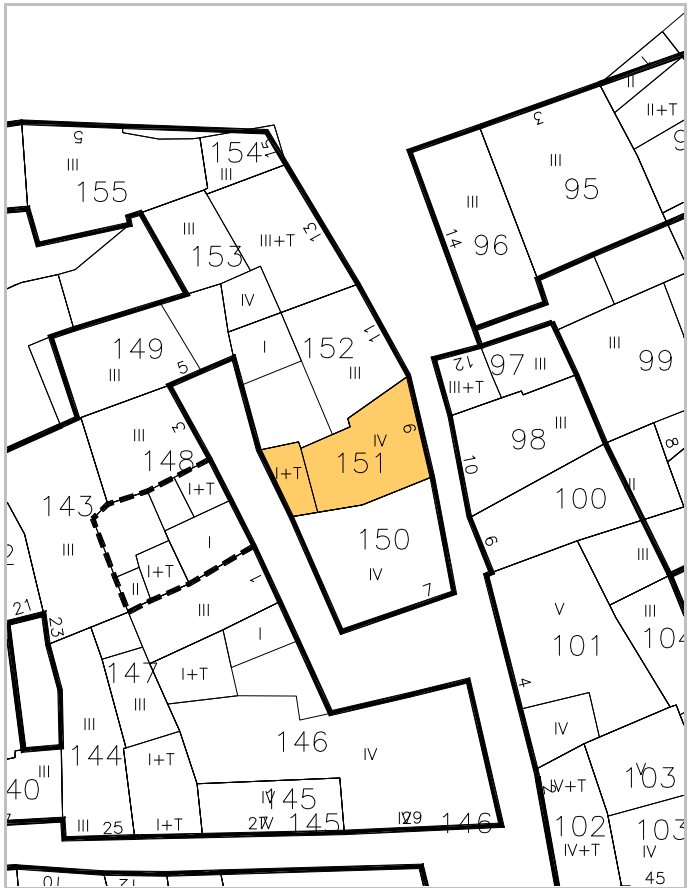
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0152

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

6,80

2A

6,80

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

6,00

3A

6,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

82,36

4A

82,36

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

59,45

5A

82,36

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

149,93

6A

247,08

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

22,91

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

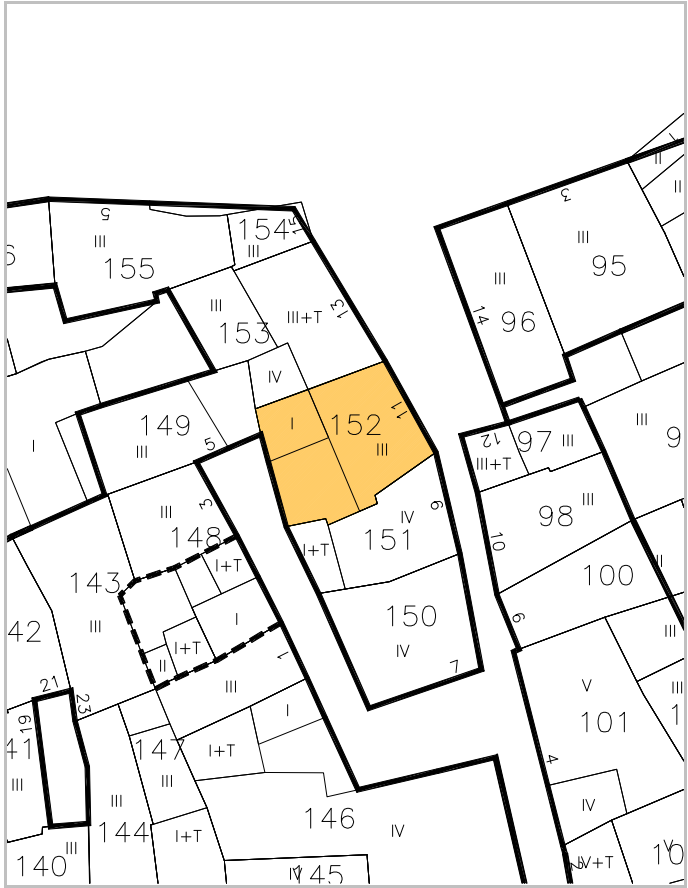
LEYENDA DE ALINEACIONES

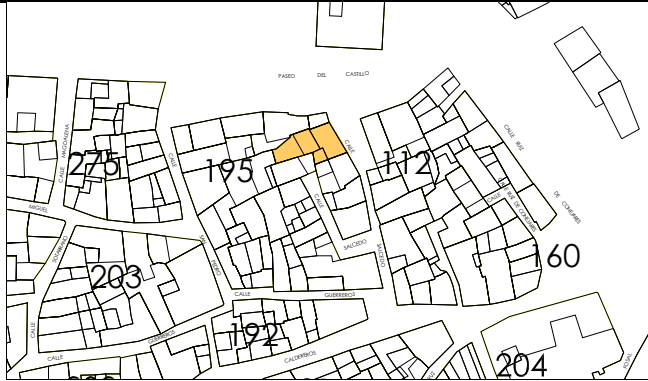
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 13.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0153

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2T

1A

B1T

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

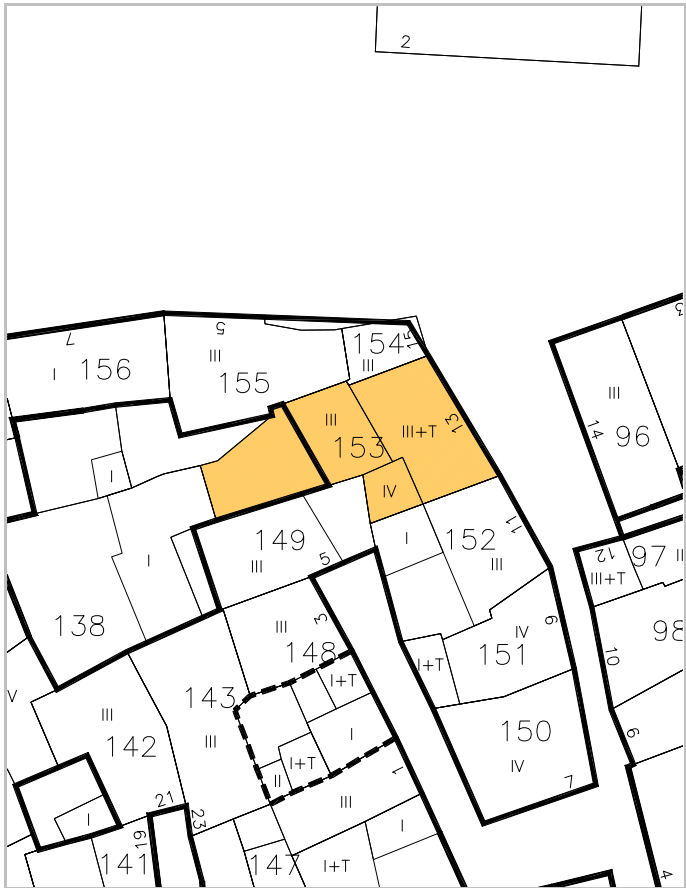
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Salcedo, 15.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0154

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2,40

2A

16,22

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3,00

3A

5,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

16,80

4A

120,29

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

16,80

5A

91,62

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

50,40

6A

274,86

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

28,67

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Forma unidad de reparcelación con la parcela 155 corrigiendo la alineación y añadiendo 4.06 m2 de espacio público a la nueva parcela.

11N

Plantear 154 como remate esquina de manzana.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

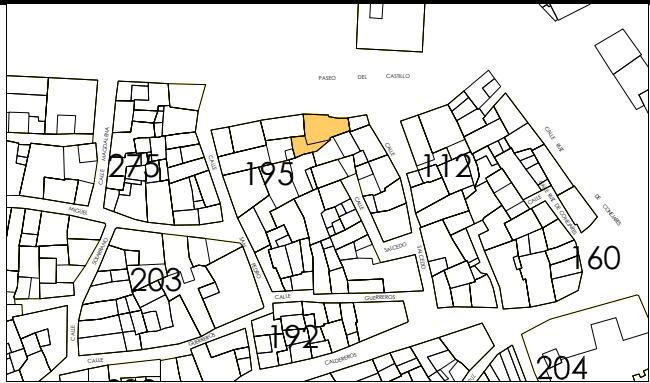
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Del Castillo, Pza., 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0155

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

12,10

2A

16,22

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,00

3A

5,00

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

99,43

4A

120,29

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

70,76

5A

91,62

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

212,28

6A

274,86

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

28,67

7A

28,67

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

Forma unidad de reparcelación con la parcela 154 corrigiendo la alineación y añadiendo 4.06 m2 de espacio público a la nueva parcela.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

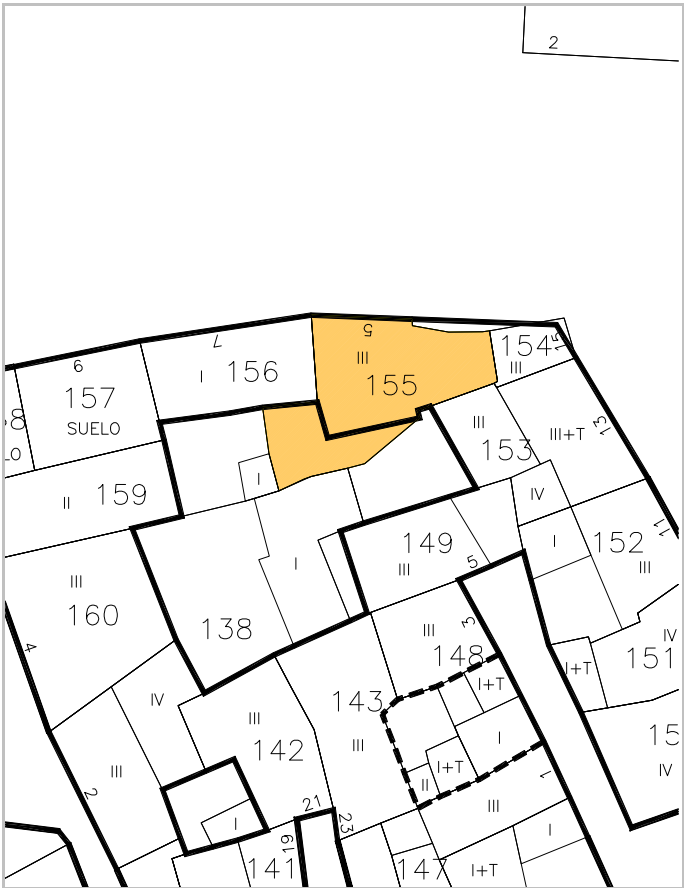
LEYENDA DE ALINEACIONES

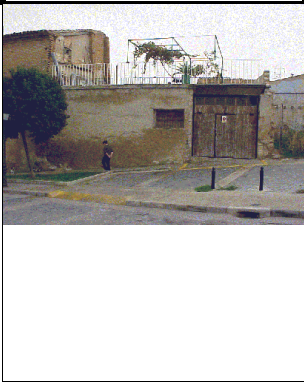
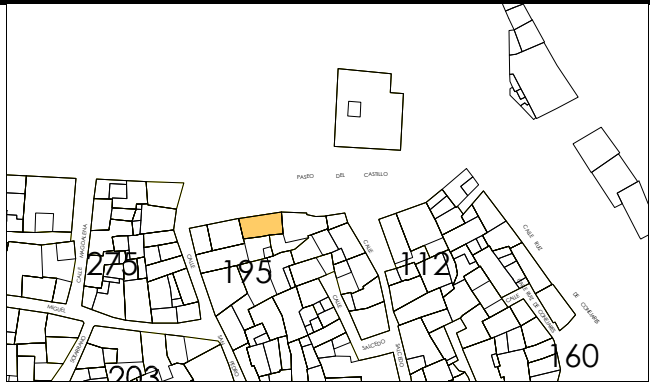
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Del Castillo, Pza., 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0156

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

11,50

2A

11,50

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,50

3A

5,50

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

61,21

4A

61,21

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

61,21

5A

61,21

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

61,21

6A

183,63

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

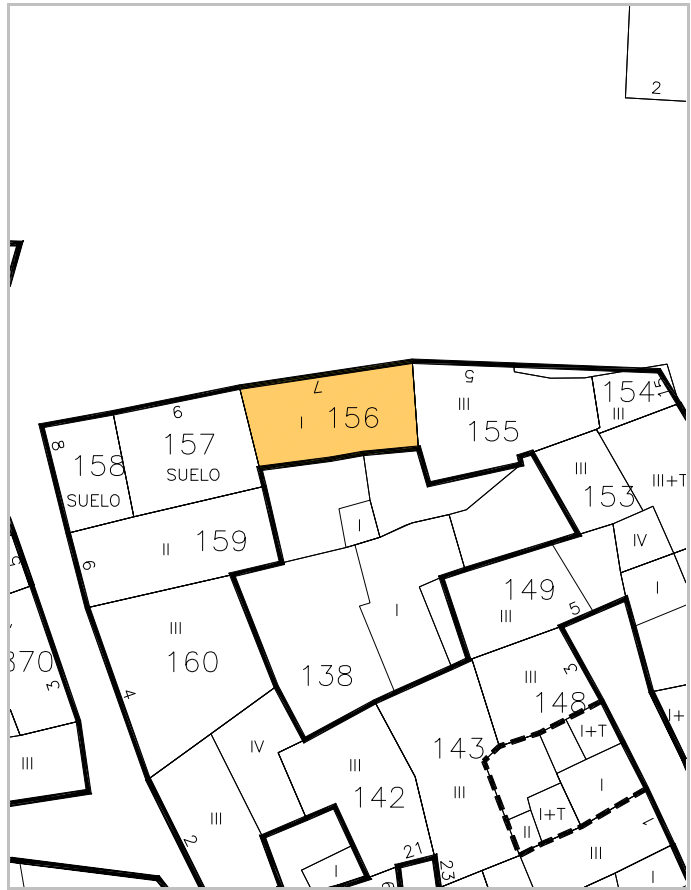
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Del Castillo, Pza., 7. BIS

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0157

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

1A

B2

1P

2 Frente de Edificación

2A

8,60

2P

3 Fondo de Edificación

3A

7,00

3P

4 Superficie Parcela

4A

58,59

4P

5 Superficie Ocupada

5A

58,59

5P

6 Superficie Edificada

6A

175,77

6P

7 Espacio libre privado

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

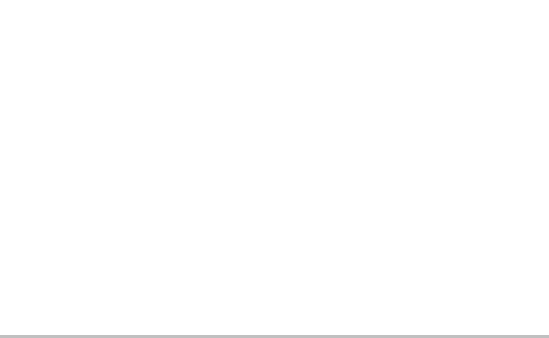
F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

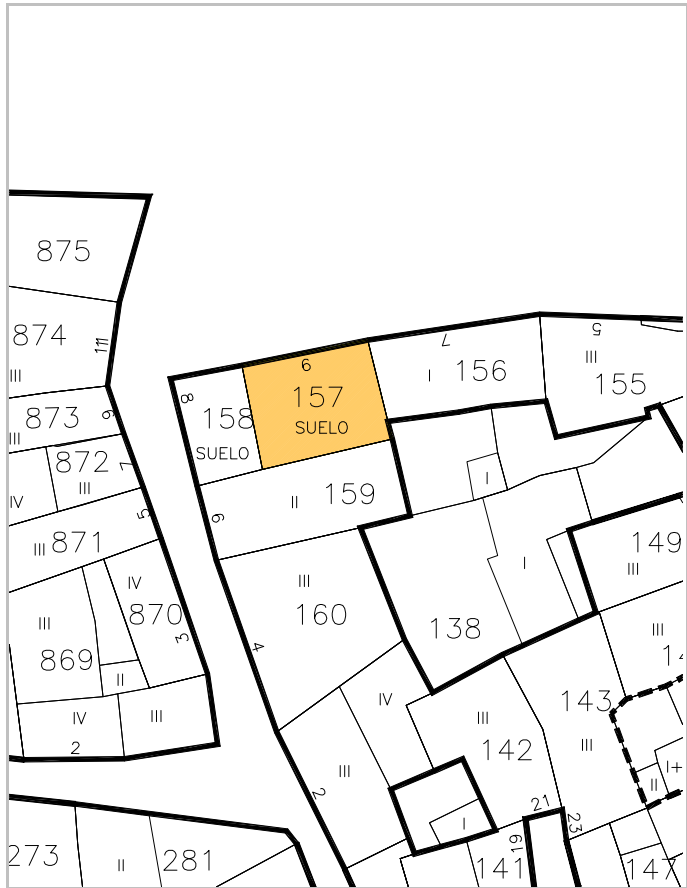
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Pedro, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0158

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

7,20

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

7,00

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

32,86

4A

32,86

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

32,86

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

98,58

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

32,86

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

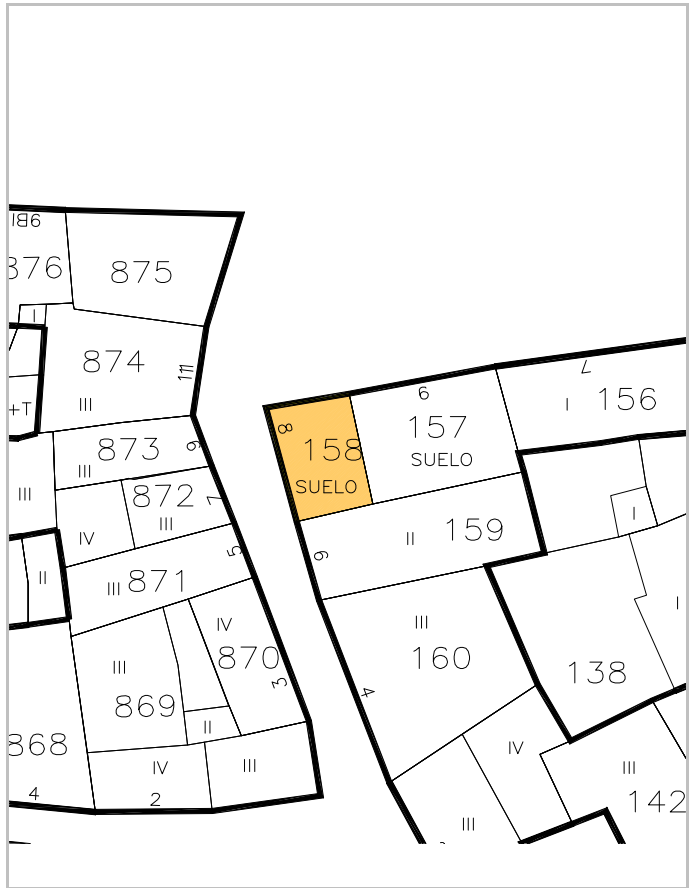
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Pedro, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0159

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística el Volumen I interior que pasa a ser espacio libre de uso privado.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

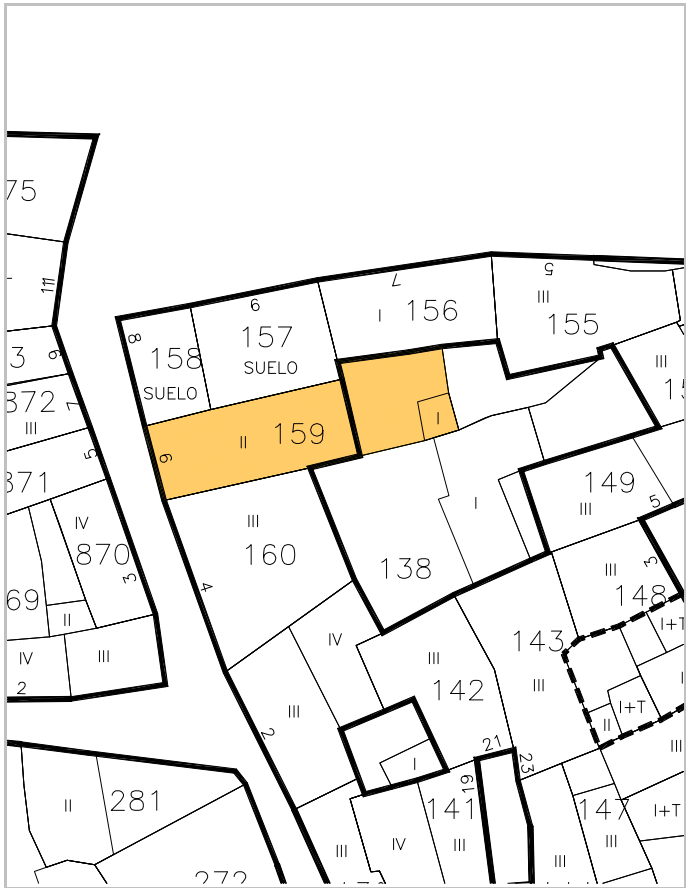
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Pedro, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0195

PARCELA

P0160

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

11,70

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

97,59

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

97,59

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

292,77

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

7N Podría participar del espacio libre privado de la parcela 138.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

